

Расходы факт 2020г.  
**РАСШИФРОВКА статьи «Управление и обслуживание»:**

			Поставщик	Основание	
1	- Текущее и аварийное обслуживание общедомового инженерного имущества (ООО "Содружество")	580 134,12	р/сч	ООО "Содружество"	Дог.№Б-97 от 01.08.2015г.
2	- Техническое обслуживание УУТЭ (ООО "Содружество")	33 000,00	р/сч	ООО "Содружество"	Дог.№Б-97-т от 01.08.2015г.
3	ФОТ Председатель правления	403 788,28	р/сч		Общ.собр.от 04.08.2020г.
4	ФОТ Главный бухгалтер	360 250,93	р/сч		Общ.собр.от 04.08.2020г.
5	ФОТ Паспортист	161 513,41	р/сч		Общ.собр.от 04.08.2020г.
6	ФОТ Уборщик помещений	624 272,09	р/сч		Общ.собр.от 04.08.2020г.
7	ФОТ разнорабочий	12 360,00	р/сч		Общ.собр.от 04.08.2020г.
8	ФОТ Дворник	296 352,36	р/сч		Общ.собр.от 04.08.2020г.
9	Налоги и взносы с ФОТ	955 880,12	р/сч		
10	Обслуживание пожарной сигнализации	29 200,00	р/сч		
11	Дератизация	10 289,62	р/сч		
12	Обслуживание программного обеспечения, канцелярия, в т.ч.:	44 487,78	р/сч		
	- обслуживание бух.программы 1С	18 800,00	р/сч	ООО Аргос Консалт	Сч.№Б3-1482 от 08.05.2020г.
	- электронная отчетность	9 000,00	р/сч	ПФ СКБ Контур АО	
	- канцтовары	16 687,78	р/сч	Офисмаг СПб	
	<b>Всего по статье «Управление и обслуживание»</b>	<b>3 511 528,71</b>			

116 987,49

**РАСШИФРОВКА статьи «Ремонт жилья»:**

			Поставщик	Основание	
1	- Герметизация межпанельных швов по заявлениям граждан	297 000,00	р/сч	ИП Клопов-Сапоровский	Дог.№59 от 25.08.2020г.
2	- Восстановление частично утраченного ограждение кровли 30 п.м. и укрепление 365 п.м.	137 700,00	р/сч	ИП Керимов Т.А.	Дог.№035/08-220 от 11.08.2020г.
3	- Установление откидных пандусов в парадных №№ 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8	138 530,00	р/сч	ИП Керимов Т.А.	Дог.№035/08-2020 от 11.08.2020г.
4	- Косметический ремонт в подъездах	273 282,16			
	- Косметический ремонт в подъездах №8 (остаток оплаты)	273 282,16	р/сч	ИП Карпов Д.П.	Дог.№64/19 от 12.09.2019г.
5	- Замена теплоизоляции на системе центрального отопления	,00			
6	- Узлы учета тепловой энергии, подготовка к отопительному сезону	36 034,00			
	задвижки 5шт и сантех.комплектующие	14 025,00	р/сч	Нептун ООО	сч.№Г-66 от 27.05.2020г.
	сантех.материалы	2 015,00	р/сч	Нептун ООО	сч.№Г-79 от 16.06.2020г.
	сантех.материалы редуктор давления	7 319,00	р/сч	Нептун ООО	сч.№Г-107 от 27.07.2020г.
	сантех.материалы редуктор давления	8 054,00	р/сч	Нептун ООО	сч.№Г-124 от 10.08.2020г.
	сантех.материалы краны шаровые термометры	4 621,00	р/сч	Нептун ООО	сч.№Г-136 от 21.08.2020г.
7	- Почтовые расходы, информационные услуги, телефония, комиссия банка	20 291,59			
	услуги связи	14 706,44	р/сч	ПАО МТС	Дог.№ 178357719502.
	почтовые услуги	1 685,15	а/о	ПАО «Ростелеком»	Дог.№24454 от 01.09.2009г.
	офисная техника (ремонт и содержание)	3 900,00	р/сч	ИП Зятыков О.П., ИП Кухарева О.П.	
8	- Комиссия банка	21 174,37	р/сч	ПАО Сбербанк	
9	- Уборочный инвентарь, моющие средства, хоз.расходы	47 480,49			
	уборочный инвентарь, моющие средства (швабры, перчатки, мешки/мусора, жидкости)	42 830,49	а/о р/сч	ТПФ Классика ООО, Леруа Мерлен	
	материалы ремонта скамеек	4 650,00	р/сч	Альянс-Лес ООО	сч.№1145 от 07.07.2020г.
10	- Расходные материалы (сантехника, электрика)	35 331,46			
	электроматериалы (кабели, выключатели, лампы, т. п.)	10 249,46	а/о р/сч	ИННОКОР-СВЕТ ООО, ИП Седова Ж.С.	
	сантехматериалы (радиаторы, вентили, трубы, т. п.)	23 082,00	а/о р/сч	Нептун ООО	
	обследование вентиляции в здании	2 000,00	р/сч	ЛВС ООО	сч.№20 от 18.12.2020г.
	<b>Всего по статье «Ремонт жилья»</b>	<b>1 006 824,07</b>			

-271 606,28

**РАСШИФРОВКА статьи «Доп услуги»:**

1	аренда помещения ТСЖ	204 000,00	р/сч		Дог.аренды от 01.01.2020г.
2	юридические услуги	,00	р/сч		
3	госпошлина	,00	а/о		
4	нотариальные расходы	,00	а/о		
5	заправка картриджей	2 600,00	р/сч	ИП Кухарева О.П.	
6	копирование документов, получение выписок	14 186,00	р/сч	ИП Кухарева О.П.	
7	транспортные расходы (проезд в общ.тарнсп.)	4 080,00	а/о	проезд паспортиста	
8	курсы охрана труда для руководителя 40ч	1 950,00	р/сч	Северный Путь ООО	сч.№1608-1 от 17.03.2020г.
	<b>Всего по статье «Доп.услуги»</b>	<b>226 816,00</b>			

-38 835,57